

AGB

Allgemeine Geschäftsbedingungen für Weiterbildungskurse der Sirea AG, Swiss Institute of Real Estate Appraisal

Art. 1 Geltungsbereich

Die allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) gelten für alle Weiterbildungskurse (Kurzcourse, Tageskurse, Refresher, Workshops, Seminare), welche durch Sirea AG, Swiss Institute of Appraisal (nachfolgend «SIREA») mit Sitz in Zürich organisiert werden.

Für Lehrgänge, welche in Kooperation mit Fachhochschulen organisiert werden, gelten ausschliesslich die jeweiligen AGB der Fachhochschule. Die Teilnehmer sind aufgefordert sich diesbezüglich direkt bei der Fachhochschule zu informieren.

Art. 2 Kursanmeldung

Die Kursanmeldungen sind schriftlich, über die SIREA Webseite oder per Email, an die SIREA Geschäftsstelle zu richten. Die Teilnehmerzahl an den Kursen ist beschränkt. Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt und schriftlich bestätigt.

Die Anmeldung ist bis zur Bestätigung oder Absage durch SIREA verbindlich. Der Vertrag zwischen der teilnehmenden Person und SIREA kommt mit der schriftlichen Bestätigung durch SIREA zustande.

Für Lehrgänge, welche in Kooperation mit Fachhochschulen organisiert werden, sind die Anmeldungen jeweils direkt an die jeweilige Hochschule zu richten mit den erforderlichen Formularen und Unterlagen.

Art. 3 Kursabmeldung

Kursabmeldungen sind in jedem Fall schriftlich per Email an die SIREA Geschäftsstelle zu richten (info@sirea.ch). Es gilt das Datum der Email. Die Kurse finden nur statt, wenn eine für den jeweiligen Kurs erforderliche Minimalanzahl von Anmeldungen eingegangen ist. Kurse werden in der Regel bei einer Minimalanzahl von 10 Teilnehmern durchgeführt.

Bei einer Abmeldung bis 7 Tage vor dem Kursbeginn wird keine Kursgebühr erhoben, sofern die Abmeldung die Durchführung des geplanten Kurses nicht beeinträchtigt (siehe Minimalanzahl von 10 Teilnehmern), bzw. keine Ersatzperson gefunden werden kann.

Kommt durch die Abmeldung die erforderliche Minimalanzahl nicht zustande, ist die gesamte Kursgebühr geschuldet.

Trifft die Kursabmeldung nach dem 7. Tag vor Kursbeginn bei der Geschäftsstelle ein oder erscheint der Teilnehmer nicht am Kurs, sind die gesamten Kursgebühren geschuldet.

SIREA ist bemüht, falls der gleiche oder ähnliche Kurs erneut durchgeführt wird, dem Kursteilnehmer in diesem Fall eine kostenlose Alternativkursteilnahme anzubieten. Falls das einmalige Angebot dem Teilnehmer nicht zusagt, werden die Kursgebühren nicht zurückerstattet.

Entschuldbares Nichterscheinen im Sinne der hier aufgeführten Bestimmungen sind Krankheit oder Unfall. Es ist auf jeden Fall ein Arztzeugnis beizubringen. Die Beurteilung, ob ein entschuldbarer Grund vorliegt, liegt ausschliesslich im Ermessen von SIREA.

Art. 4 Kursgebühren

Die Gebühren sind in der jeweiligen Kursausschreibung ersichtlich.

Die Kursgebühren sind, innert 30 Tagen nach Rechnungsstellung, jedoch spätestens bis zum Kursbeginn zu begleichen.

Art. 5 Mahngebühren

Es wird eine kostendeckende Mahngebühr von mindestens CHF 50.- ab der 2.-Mahnung erhoben anschliessend leitet SIREA ohne weitere Mahnung die Betreibung ein unter Kostenfolge für den säumigen Kursteilnehmer

Art. 6 Haftung

SIREA haftet nicht für Verlust und Diebstahl von Gegenständen der Kursteilnehmer.

Art. 7 Urheberrechte

Das Kursmaterial ist urheberrechtlich geschützt. Das Kopieren sowie die Weiterverwendung für Dritte oder eine Verwendung aller am Kurs verteilten Unterlagen ausserhalb des betroffenen Kurses ist untersagt.

Art. 8 Datenschutz

Der Kursteilnehmer erklärt sich einverstanden, dass die Anmeldeinformationen (Name, Adresse etc.) für interne SIREA Zwecke gespeichert und für Marketingzwecke von SIREA für Aus- und Weiterbildungen verwendet werden dürfen.

Art. 9 Schlussbestimmungen, Gerichtsstand und anwendbares Recht

Diese Bedingungen sind integraler Bestandteil der Anmeldung. Mit ihrer Anmeldung akzeptiert die teilnehmende Person die vorliegenden AGB.

Für Streitigkeiten aus diesem Vertrag gilt Gerichtsstand Zürich. Es gilt Schweizer Recht.

Zürich, 01. Juni 2021

Für SIREA

Stefan Fahrländer
Verwaltungsratspräsident

Jitka Doytchinov
Geschäftsführerin

Kontaktadresse:

Sirea AG
Aemtlerstrasse 17
8003 Zürich
044 322 10 10
info@sirea.ch
www.sirea.ch