

ZHAW
Zürcher Hochschule
für Angewandte
Wissenschaften

Der MBA Real Estate Management (90 ECTS) ist eine berufsbegleitende Weiterbildung und vermittelt innerhalb von zwei Jahren betriebswirtschaftliche und managementorientierte Kompetenzen im Bereich der Immobilienwirtschaft. Fach- und Führungskräfte der Immobilienwirtschaft, die sowohl ihr betriebswirtschaftliches Know-how als auch ihr Branchenwissen vertiefen möchten und eine Führungsposition in der Immobilienwirtschaft anstreben, erweitern im MBA ihre Fähigkeit zu vernetztem Denken und strategischem Planen.

Der Studiengang ist modular aufgebaut und beinhaltet:

- CAS Immobilien: Bewertung & Marketing (15 ECTS)
- CAS Immobilien: Internationales & Digitales Management (15 ECTS)
- CAS Immobilien: Corporate Finance & Recht (15 ECTS)
- eine Fallstudie zu Real Estate Development (5 ECTS)
- zwei Zusatzmodule (je 5 ECTS)
- zwei aus vier frei wählbaren Weiterbildungskursen (je 5 ECTS)
- Master-Thesis (20 ECTS)

Die drei CAS und die Weiterbildungskurse können unabhängig vom MBA Real Estate Management absolviert werden.

Termine

Nächster Lehrgang

August 2024 bis September 2026

Weitere Informationen finden Sie unter: www.zhaw.ch/abf/rem

Info-Anlässe

Termin Informationen auf dem Portal der Hochschule oder auf sirea.ch

SIREA - Ihr Weiterbildungspartner in Real Estate Management



- Welches ist der perfekte Studiengang für Sie ?
- Wie unterscheiden sich SIREA-Lehrgänge von Lehrgängen anderer Anbieter ?
- Welchen Stellenwert hat der Abschluss eines SIREA-Lehrgangs innerhalb der Branche ?



jitka.doytchinov@sirea.ch

erika.atzeni@sirea.ch

Für eine Beratung und bei Fragen stehen Ihnen gerne Jitka Doytchinov und Erika Atzeni zur Verfügung unter 044 322 10 10

Weiterbildung in Real Estate Management

CAS Immobilien- bewertung

Certificate of Advanced Studies

MAS Real Estate Management

Master of Advanced Studies

MBA Real Estate Management

Master of Business Administration

Verschaffen Sie sich umfassende Immobilienkompetenz mit einer massgeschneiderten Weiterbildung von SIREA - an einer der Hochschulen in Ihrer Nähe.



Berner
Fachhochschule

Berner Fachhochschule
für Architektur, Holz und Bau
Pestalozzistrasse 20, 3401 Burgdorf
www.bfh.ch/ahb/wb

- CAS Immobilienbewertung
- MAS Real Estate



OST
Otschweizer
Fachhochschule

OST Otschweizer Fachhochschule
Weiterbildungszentrum St. Gallen
Rosenbergstrasse 59, 9001 St. Gallen
www.ost.ch/weiterbildung

- CAS Immobilienbewertung
- MAS Real Estate Management

HSLU Hochschule
Luzern

HSLU Hochschule Luzern
Technik & Architektur
Technikumstrasse 21, 6048 Horw
www.hslu.ch

- CAS Immobilienbewertung



Fachhochschule
Nordwestschweiz

FHNW Fachhochschule Nordwestschweiz
für Architektur, Bau und Geomatik
Hofackerstrasse 30, 4132 Muttenz
www.fhnw.ch

- CAS Immobilienbewertung

Scuola universitaria professionale
della Svizzera italiana

SUPSI

SUPSI Departement for Environment,
Constructions and Design
Via Flora Ruchat-Roncati 15, 6850 Mendrisio
www.supsi.ch

- CAS Real Estate Valuation
- MAS Real Estate Management



School of
Management and Law

ZHAW Zürcher Hochschule für
angewandte Wissenschaften
Technoparkstrasse 2, 8401 Winterthur
www.zhaw.ch

- MBA Real Estate Management
- CAS Immobilien: Bewertung & Marketing
- CAS Immobilien: Internationales & Digitales Management
- CAS Immobilien: Corporate Finance & Recht

Lernziele	<ul style="list-style-type: none">• Vermitteln von Grundlagenwissen zur Bewertung von Immobilien• Vermitteln von anerkannten Bewertungsmethoden: Im Vordergrund steht die Bewertung von selbstgenutzten Objekten, von Renditeimmobilien im Wohn- und Gewerbesektor und von unbebauten Grundstücken• Vermitteln der Beurteilungskompetenzen• Auftraggeber von Bewertungen können diese auf ihre Qualität hin überprüfen• Auftragnehmer sind in der Lage, eine marktfähige Bewertung durchzuführen
------------------	--

Zielpublikum	ImmobilienökonomInnen, Architekten, Bauingenieure, Juristen, Ökonomen, Revisoren, Steuerexperten, Treuhänder, Bauherrenberater, Portfoliomanager, Projektentwickler, Bankberater, Immobilientreuhänder, Vorsorgeberater, Makler, Schadenexperten, Grundbuchbeamte, Immobilienbewirtschafter, amtliche Bewerter, Versicherungsfachleute Aus Platzgründen verwenden wir nur die männliche Form. Die weibliche Form ist selbstverständlich mitgemeint.
---------------------	--

Lerninhalte 15 ECTS-Punkte	<ul style="list-style-type: none">• Werttheorie• Mietzins, Mietwert, Mietrecht• Zinssatz und Ertragswert• Reproduktionskosten• Technische Entwertung• Finanzmathematik / Barwert• Lageklasse• Grundbuch und Dienstbarkeiten• Vergleichswertmethoden• Einfamilienhäuser• Stockwerkeigentum• Discounted Cash Flow• Finanzkennzahlen• Baurecht• Bewertung Land• Szenarische Bewertung• Wohnrecht und Nutznießung <p>Im Rahmen einer Semesterarbeit wird die Erreichung der Lernziele überprüft. Die Teilnehmenden erstellen selbständig ein Bewertungsgutachten.</p>
--------------------------------------	---

Leistungsnachweise	Zwei schriftliche Prüfungen; eine schriftliche Semesterarbeit
---------------------------	---

Kosten	CHF 8'920.– inkl. Kursunterlagen und Erstprüfungen <ul style="list-style-type: none">• Modul Methodik und Modul Kontext je CHF 4'275.–• Modul Semesterarbeit CHF 2'030.– Nachprüfung CHF 400.– ; Nachbesserung Semesterarbeit CHF 650.–
---------------	--

Zulassung	Es gelten die Zulassungsbestimmungen der durchführenden Hochschulen. Die Teilnehmerzahl ist begrenzt. Die Hochschulen und SIREA beraten Sie gerne bei der Abklärung Ihrer Zulassung.
------------------	--

Termine	BFH, FHNW, HSLU OST SUPSI	Oktober 2024 bis Juni/Juli 2025 Februar 2025 bis Juli 2025 Oktober 2024 bis Juni 2025
----------------	---------------------------------	---

Anmeldung	Bei der jeweiligen Hochschule
------------------	-------------------------------

Info-Anlässe	Termin Informationen auf den Portalen der Hochschulen oder auf sirea.ch
---------------------	---

Aufbau	<p>Der MAS Real Estate Management (MAS REM) besteht aus den Lehrgängen CAS Immobilienbewertung, einem CAS Lehrgang im Rahmen der Immobilienentwicklung und dem CAS Immobilienmanagement. Der MAS REM wird mit einer Masterarbeit abgeschlossen.</p> <p>Die erworbenen ECTS-Punkte der SIREA-Lehrgänge CAS Immobilienbewertung werden an allen Partnerhochschulen angerechnet. In den MAS Lehrgängen an den Fachhochschulen FHNW (MAS Finance and Banking) und OST (MAS Swiss Finance) ist der CAS Immobilienbewertung anerkannt. Für die weiterführenden CAS Lehrgänge gilt das nicht, weil die Hochschulen in Bezug auf die Lehrinhalte leicht andere Schwerpunkte wählen.</p> <p>Ein grosser Vorteil bei den angebotenen MAS ist die Flexibilität. Die CAS Lehrgänge müssen nicht auf einmal absolviert werden.</p>
BFH Berner Fachhochschule	<p>Der MAS RE besteht aus:</p> <ul style="list-style-type: none">• CAS Immobilienbewertung (15 ECTS)• CAS Areal- und Immobilienprojektentwicklung (15 ECTS)• CAS Immobilienmanagement (15 ECTS)• Masterarbeit (15 ECTS) <p>Detailinformationen zu Inhalt, Kosten, Terminen und zur Anmeldung unter: www.bfh.ch/ahb/wb</p>
OST Weiterbildungszentrum St. Gallen	<p>Der MAS REM besteht aus:</p> <ul style="list-style-type: none">• CAS Immobilienbewertung (15 ECTS)• CAS Immobilienentwicklung (15 ECTS)• CAS Immobilienmanagement (15 ECTS)• Masterarbeit (15 ECTS) <p>Detailinformationen zu Inhalt, Kosten, Terminen und zur Anmeldung unter: www.ost.ch/weiterbildung</p>
SUPSI Scuola universitaria professionale della svizzera italiana	<p>Il MAS REM prevede i seguenti corsi:</p> <ul style="list-style-type: none">• CAS Real Estate Valuation (15 ECTS)• CAS Risanamento e investimento immobiliare (15 ECTS)• CAS Building Management (15 ECTS)• Lavoro di master (15 ECTS) <p>Informazioni dettagliate su contenuti, costi, date e iscrizione: www.supsi.ch/fc/offerta-formativa/advanced-studies/mas/real-estate-management</p>
Info-Anlässe	Termin Informationen auf den Portalen der Hochschulen oder auf sirea.ch
